



COMUNE DI CENTO

PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Ordinanza del Sindaco

N°. 67 del 17/08/2021.

Oggetto: REVOCA DELL'ORDINANZA SINDACALE DI INAGIBILITÀ N.371 DEL 03/07/2012 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN VIA GUERCINO N.40, 40/A E 40/B, IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG. 62 MAPP. 74 – PROPRIETÀ CRISTI, GUERRA E RUSSO

IL SINDACO

VISTA

L'Ordinanza Sindacale n. 371 del 03/07/2012 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' AL FABBRICATO POSTO IN CENTO VIA GUERCINO 40 - FG. 62 MAPP. 74 - PROPRIETA' CRISTI E ALTRI";

VISTA

L'Ordinanza Sindacale n. 49 del 08/03/2016, avente per oggetto "REVOCA DELL'ORDINANZA DI INAGIBILITÀ N. 365 DEL 02/07/2012 RELATIVA AL FABBRICATO CONDOMINIALE SITO IN CORSO GUERCINO N. 38 A CENTO (FE) ED ACCATASTATO AL N.C.E.U. FG. 62 MAPP. 125 - AMMINISTRATORE CONDOMINIALE FERIOLI ARRIGO", con la quale veniva ristabilita l'agibilità del fabbricato sito in Via Guercino n. 38 a partire dalla data del 07/03/2016;

VISTA

L'Ordinanza Sindacale n. 12 del 08/02/2021, avente per oggetto "REVOCA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE DI INAGIBILITA' N. 185 DEL 06/06/2012 LIMITATAMENTE AL FABBRICATO SITO IN CENTO CORSO GUERCINO 42

IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG. 62 MAPP. 73 SUB. 1 E 2", con la quale veniva ristabilita l'agibilità del fabbricato sito in Via Guercino n. 42 a partire dalla data del 02/10/2020;

DATO ATTO

Che l'Ordinanza n. 371 del 03/07/2012 è stata emessa per rischio esterno, a seguito di gravi lesioni alle murature dei fabbricati siti in Via Guercino n.ri 38 e 42;

VERIFICATO

Che in base alle sopra citate Ordinanze di revoca n. 49 del 08/03/2016 e n. 12 del 08/02/2021, i lavori strutturali dei fabbricati adiacenti al civico n. 40, sono conclusi interamente il 07/03/2016, relativamente al civico n. 38, ed il 25/09/2020, per il civico n. 42;

VISTI

- La Normativa di riferimento vigente statale e regionale;
- Il vigente Regolamento Edilizio;
- l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 15 della L. 225/1992;
- l'art. 108 c. 1 del D.Lgs. n. 112/1998;

REVOCA

L'Ordinanza Sindacale n. 371 del 03/07/2012 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' AL FABBRICATO POSTO IN CENTO VIA GUERCINO 40 - FG. 62 MAPP. 74 - PROPRIETA' CRISTI E ALTRI" in quanto non risulta più presente il rischio esterno indotto dai fabbricati adiacenti;

DISPONE

- **di notificare la presente ordinanza ai Sig.ri:**

- **Cristi Aline**, C.F. CRS LNA 40M47 C469V, nata a Cento (FE) il 07/08/1940 e residente in Via Giovannina n. 11 int. 2 a Cento (FE), in qualità di comproprietaria della parte di immobile identificata catastalmente al Fg. 62 Mapp. 74 Sub. 9 e 25, sita in Via Guercino 40 e 40/B a Cento (FE);
- **Cristi Maria Elisa**, C.F. CRS MLS 37P56 C469N, nata a Cento (FE) il 16/09/1937 e residente in Via Ugo Bassi n. 9/2 int. 5 a Cento (FE), in qualità di comproprietaria della parte di immobile identificata catastalmente al Fg. 62 Mapp. 74 Sub. 9 e 25 e proprietaria della parte di immobile identificata catastalmente al Fg. 62 Mapp. 74 Sub. 27, 28, 29, sita in Via Guercino 40 e 40/B a Cento (FE);
- **Guerra Alessio**, C.F. GRR LSS 68C27 C469K, nato a Cento (FE) il 27/03/1968 e residente in Via A. Accarisio n. 10 int. 6 a Cento (FE), in qualità di proprietario della parte di immobile identificata catastalmente al Fg. 62 Mapp. 74 Sub. 26, sita in Via Guercino 40/A a Cento (FE);
- **Russo Jessica Rosa Neria**, C.F. RSS JSC 70L48 Z112G, nata a Landstuhl (Germania) il 08/07/1970 e residente in Via Pedagna n. 36 a Corporeno di Cento (FE), in qualità di proprietaria della parte di immobile identificata catastalmente al Fg. 62 Mapp. 74 Sub.30, sita in Via Guercino 40 a Cento (FE);

- di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Ferrara: C.C.P. Centro Coordinamento Provinciale di Ferrara – Funzione censimento danni, C.O.C. Centro Operativo Comunale, ciascuno per le rispettive competenze;

RENDE NOTO

- che a norma dell'art. 6 della 241/90 e s.m.i. il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente del settore lavori pubblici ed assetto del territorio;
- che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il Servizio Edilizia Privata/S.U.E;

AVVERTE

A norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento amministrativo:

- potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;
- in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Avverso il medesimo provvedimento, se ritenuto lesivo di diritti soggettivi relativamente al riconoscimento ed alla quantificazione dei contributi post sisma 2012, è proponibile impugnazione avanti al Giudice Ordinario (Tribunale Civile di Ferrara).

Il Sindaco
TOSELLI FABRIZIO / INFOCERT SPA

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, li _____ Il Pubblico Ufficiale _____