



COMUNE DI CENTO

PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Ordinanza del Sindaco

N°. 81 del 15/10/2021.

Oggetto: REVOCA DELLE ORDINANZE SINDACALI DI INAGIBILITÀ N.150 DEL 05/06/2012 E N.58 DEL 05/02/2013 RELATIVE AI FABBRICATI SITI IN VIA BREGOLI 12 A RENAZZO DI CENTO (FE), IDENTIFICATI CATASTALMENTE AL FG 28 MAPP 762 SUB 1 (EX MAPP 111 SUB 2) E SUB 2 (EX MAPP 232 SUB 1)– PROPRIETA' ZAMBONI GUIDO

IL SINDACO

VISTE

Le proprie precedenti Ordinanze Sindacali n. 150 del 05/06/2012 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' TEMPORANEA AL FABBRICATO POSTO IN RENAZZO DI CENTO VIA BREGOLI, 12 FG. 28 MAPP. 111 - ZAMBONI GUIDO" e n. 58 del 05/02/2013 avente per oggetto "ORDINANZA DI INAGIBILITA' AL FABBRICATO SITO A RENAZZO DI CENTO IN VIA BREGOLI N°12 - FG.28 MAPP.111 E 232 - AD USO ABITAZIONE E DEPOSITO DI PROPRIETA' DI ZAMBONI GUIDO";

PRESO ATTO

Della Richiesta di Contributo secondo i canoni dell'Ordinanza Commissariale n.86/2012 e ss.mm.ii assunta agli atti con prot. 8266 e 8267 del 16/02/2017, del Sig **Zamboni Guido**, C.F. ZMBGDU30M19I110V, nato a San Pietro in Casale (BO) il 19/08/1930 e residente in Via Silvio Pellico n.7 a Renazzo di Cento (FE), in qualità di proprietario degli immobili identificati catastalmente al Fg. 28 Mapp. 762 Sub 1 (ex Mapp 111 Sub 2) e Sub 2 (ex Mapp 232 sub 1) siti in Via Bregoli n. 12 a Renazzo di Cento (FE);

VISTA

La segnalazione certificata di conformità edilizia ed agibilità, assunta agli atti con prot. 40282 del 09/07/2021, e successive integrazioni prot. 45660 e 45663 del 06/08/2021 e prot. 53968 del 30/09/2021, redatte dal Geom. Lanzoni Michele, avente studio professionale in Via Taddia n.15 a Cento (FE) ed iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Ferrara al n. 2296, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, nella quale si evince che i lavori di demolizione e ricostruzione dei fabbricati, che hanno subito danni causati dal sisma del 20 e 29 Maggio 2012, siti in Via Bregoli n. 12 a Renazzo di Cento (FE), identificati catastalmente al Fg. 28 Mapp. 762 Sub 1 (ex Mapp 111 Sub 2) e Sub 2 (ex Mapp 232 sub 1), risultano regolarmente eseguiti, che i fabbricati hanno raggiunto la piena agibilità e non sussistono ragioni ostanti al riutilizzo dei fabbricati da parte dei rispettivi proprietari o detentori di altro diritto reale;

DATO ATTO

Che dal suddetto documento assunto agli atti con prot. 53968 del 30/09/2021, risulta che sono stati regolarmente eseguiti e terminati il 08/07/2021 i lavori ordinati e prescritti dalle Ordinanze del Sindaco n. 150 del 05/06/2012 e n. 58 del 05/02/2013, pertanto nulla osta per l'agibilità dei fabbricati secondo i modi e termini previsti dalla legge;

VISTI

- La Normativa di riferimento vigente statale e regionale;
- Il vigente Regolamento Edilizio;
- l'art. 50 e 54 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 15 della L. 225/1992;
- l'art. 108 c. 1 del D.Lgs. n. 112/1998;

REVOCA

Le proprie precedenti Ordinanze Sindacali n. 150 del 05/06/2012 avente per oggetto “ORDINANZA DI INAGIBILITA’ TEMPORANEA AL FABBRICATO POSTO IN RENAZZO DI CENTO VIA BREGOLI, 12 FG. 28 MAPP. 111 - ZAMBONI GUIDO” e n. 58 del 05/02/2013 avente per oggetto “ORDINANZA DI INAGIBILITA’ AL FABBRICATO SITO A RENAZZO DI CENTO IN VIA BREGOLI N°12 - FG.28 MAPP 111 E 232 - AD USO ABITAZIONE E DEPOSITO DI PROPRIETA’ DI ZAMBONI GUIDO”;

DISPONE

- di notificare la presente ordinanza al **Geom. Lanzoni Michele**, avente studio professionale in Via Taddia n.15 a Cento (FE) ed iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Ferrara al n. 2296, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, alla PEC michele.lanzoni@geopec.it;
- di dare mandato al **Geom. Lanzoni Michele**, in qualità di tecnico incaricato, di portare a conoscenza del seguente provvedimento il **Sig Zamboni Guido**, C.F. ZMBGDU30M19I110V, nato a San Pietro in Casale (BO) il 19/08/1930 e residente in Via Silvio Pellico n.7 a Renazzo di Cento (FE), in qualità di proprietario degli immobili identificati catastalmente al Fg. 28 Mapp. 762 Sub 1 (ex Mapp 111 Sub 2) e Sub 2 (ex Mapp 232 sub 1) siti in Via Bregoli n. 12 a Renazzo di Cento (FE);
- di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Ferrara: C.C.P. Centro Coordinamento Provinciale di Ferrara – Funzione censimento danni, C.O.C. Centro Operativo Comunale, ciascuno per le rispettive competenze;

RENDE NOTO

- che a norma dell’art. 6 della 241/90 e s.m.i. il Responsabile del presente procedimento è il Dirigente del settore lavori pubblici ed assetto del territorio;
- che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il Servizio Edilizia Privata/S.U.E;

AVVERTE

A norma dell’articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, si comunica che avverso il presente provvedimento amministrativo:

1. potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso;
2. in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Avverso il medesimo provvedimento, se ritenuto lesivo di diritti soggettivi relativamente al riconoscimento ed alla quantificazione dei contributi post sisma 2012, è proponibile impugnazione avanti al Giudice Ordinario (Tribunale Civile di Ferrara).

Il Sindaco
TOSELLI FABRIZIO / ArubaPEC S.p.A.

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, lì _____ Il Pubblico Ufficiale _____