



# COMUNE DI CENTO

## PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)  
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Verbale n° 87 del 29/11/2021

### Atti del Consiglio Comunale

Adunanza Pubblica di prima convocazione-seduta Prima

**Oggetto:** MODIFICA ED INTEGRAZIONE AL DUP 2021/2023 E ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 34 DEL 27/05/2021 AD OGGETTO "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2022-2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI DA REALIZZARE NELL'ESERCIZIO 2021. APPROVAZIONE"

Oggi ventinove Novembre 2021 alle ore 19:20, nella sala delle adunanze presso Palazzo del Governatore – Via Guercino 39 – Cento, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge in sessione Ordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione.

All'appello nominale risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	ACCORSI EDOARDO	Sindaco	Presente	
2	FRANCESCHELLI MATTIA	Consigliere	Presente	
3	BERGAMINI PAOLA	Consigliere	Presente	
4	SANDONI ROSA	Vice Presidente del Consiglio	Presente	
5	SALSINI ELEONORA	Consigliere	Presente	
6	LONGO GIACOMO	Consigliere	Presente	
7	PRENDIN VITTORIO	Consigliere	Presente	
8	BONZAGNI ANGELO	Consigliere	Presente	
9	DONATO MASSIMO	Consigliere	Presente	
10	TATTI NICOL	Consigliere	Presente	
11	RIVIELLO LAURA	Consigliere	Presente	
12	FORTINI MATTEO	Consigliere	Presente	
13	RESCA MATTEO	Consigliere	Presente	
14	OTTANI MARCELLO	Consigliere	Presente	
15	TADDIA LUCA	Consigliere	Presente	
16	TOSELLI FABRIZIO	Consigliere	Presente	
17	CALDARONE FRANCESCA	Consigliere	Presente	
18	GUARALDI ALESSANDRO	Consigliere	Presente	
19	MELLONI ALEX	Consigliere	Presente	
20	BRUNO GERLANDO	Consigliere	Presente	
21	CREMONINI BEATRICE	Consigliere	Presente	
22	PETTAZZONI MARCO	Consigliere		Assente
23	GIBERTI ELISABETTA	Consigliere Anziano		Assente
24	VERONESI MATTEO	Presidente del Consiglio	Presente	
25	CORTESI ALESSANDRO	Consigliere	Presente	
			23	2

Partecipa alla seduta Il Vice Segretario, Dott. Mauro Zuntini  
Presiede il Dott. Matteo Veronesi nella sua qualità di Presidente.

Fungono da scrutatori i Consiglieri: BERGAMINI PAOLA, FORTINI MATTEO, MELLONI ALEX

Il Presidente, riconosciuta valida la seduta per la presenza del prescritto numero legale, invita i consiglieri a trattare l'argomento in oggetto.

Sono presenti gli Assessori: PEDACI MARIO, BIDOLI SILVIA, PICARIELLO VANINA, SALATIELLO VITO, GAIANI CARLOTTA

ENTRA IL CONSIGLIERE PETTAZZONI: I PRESENTI SONO N. 24

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'intervento di ripristino con miglioramento sismico del TEATRO G. BORGATTI di Cento è stato inserito nei Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018 dell'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 – con importo a piano pari a complessivi € 2.748.175,69 (N. Ord. 2741), finanziato dallo Stato a valere su contabilità speciale gestita dal Commissario Straordinario alla Ricostruzione, di cui all'OCD n. 31 del 22/11/2019;

Dato atto che nel corso degli esercizi sono stati impegnati sulle risorse assegnate per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico € 169.755,59 per:

- € 109.389,99 per spese tecniche (determina n. 1773 del 22/12/017)
- € 19.764,00 per indagini e prove sui materiali (determina n. 137 del 13/02/2018)
- € 27.913,60 per servizio di verifica ai fini della validazione (determina n. 806 del 02/07/2018)
- € 12.688,00 per ulteriori indagini e prove aggiuntive sui materiali (determina 1780 del 2/12/2018);

Evidenziato che l'importo residuo di € 2.578.420,10 è confluito nell'avanzo di amministrazione 2020, in quanto non è stato possibile procedere all'effettuazione della gara per l'intervento di ripristino con miglioramento sismico del TEATRO G. BORGATTI di Cento;

Vista l'OCD 17 del 11/07/2021 che ha aggiornato l'intervento di ripristino con miglioramento sismico del TEATRO G. BORGATTI di Cento, inserito nei Piani Annuali dell'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012, con importo a piano pari a complessivi € 3.658.175,59 (N. Ord. 2741), finanziato dallo Stato a valere su contabilità speciale gestita dal Commissario Straordinario alla Ricostruzione;

Premesso che nel bilancio di previsione 2021/2023 annualità 2021 sono state inserite le risorse in parte entrata ed in parte spesa per il ripristino del TEATRO G. BORGATTI di Cento per € 510.000,00, anziché € 910.000,00, come da ordinanza del Commissario alla Ricostruzione n. 17/2021 sopra citata;

Ritenuto necessario:

- stralciare dall'elenco annuale 2019 del programma triennale di lavori pubblici 2019/2021 l'opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per € 2.348.176,00, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.84 del 06/11/2019;
- modificare ed integrare l'elenco annuale 2021 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 stralciando dall'elenco annuale il completamento dell'opera pubblica Teatro G. Borgatti di Cento per € 510.000,00 ed inserendo l'intera opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per l'importo di complessivi € 3.658.175,59, interamente finanziato con il contributo dallo Stato a valere sulla contabilità speciale gestita dal Commissario Delegato alla Ricostruzione;

Evidenziato che il progetto è stato trasmesso Struttura Tecnica della Regione Emilia Romagna ed è in attesa della congruità della spesa per l'effettuazione della gara dei lavori;

Dato atto che alla variazione al DUP ed al bilancio previsione 2021/2023 si procederà con apposito atto in questa stessa seduta consiliare;

Atteso dunque:

- stralciare dall'elenco annuale 2019 del programma triennale di lavori pubblici 2019/2021 l'opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per € 2.348.176,00, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.84 del 06/11/2019;
- modificare ed integrare l'elenco annuale 2021 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 stralciando dall'elenco annuale il completamento dell'opera pubblica Teatro G. Borgatti di Cento per € 510.000,00 ed inserendo l'intera opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per l'importo di complessivi € 3.658.175,59 a valere sulla contabilità speciale gestita dal Commissario Delegato alla Ricostruzione;

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 21/07/2021 ad oggetto "VARIAZIONE AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ED AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 – ESERCIZIO 2021 - DESTINAZIONE QUOTA AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATA AGLI INVESTIMENTI" è stata approvata l'integrazione della spesa per il finanziamento dell'opera pubblica "Realizzazione di una nuova palestra nella frazione di XII Morelli" per un importo di € 121.000,00, finanziato con avanzo di amministrazione vincolato in base a leggi e principi contabili;

Rilevato che la spesa complessiva dell'opera pubblica sopra indicata è ora prevista in € 961.000,00;

Premesso che occorre inserire nel quadro economico dell'opera pubblica anche le lavorazioni relative alle sistemazioni esterne (ad esempio marciapiedi, piazzale ecc.) che, pur non essendo parte dell'opera pubblica, tuttavia la completano;

Dato atto che alla variazione al DUP ed al bilancio previsione 2021/2023 si procederà con apposito atto in questa stessa seduta consiliare;

Ritenuto quindi di modificare il piano delle opere pubbliche integrando la spesa per la "Realizzazione di una nuova palestra nella frazione di XII Morelli" per la somma di € 80.000,00;

Rilevato pertanto che l'opera pubblica "Realizzazione di una nuova palestra nella frazione di XII Morelli" risulta pertanto finanziata per complessivi € 1.041.000,00, di cui € 840.000,00 finanziati con mutuo ed € 201.000,00 con fondi propri;

Premesso che con delibera di Giunta Regionale 1276 del 02/08/2021 è stato approvato il bando "Programma Straordinario 2020-2022 - Recupero ed assegnazione di alloggi ERP" Annualità 2021";

Dato atto che

- con il suddetto bando sono state approvate le modalità per l'ottenimento del contributo regionale e l'assegnazione alle Province di una quota di fondi;
- tali fondi possono essere utilizzati per la ristrutturazione degli alloggi o per la messa a norma degli impianti elettrici, di riscaldamento o sostituzione degli infissi;
- alla Provincia di Ferrara risultano assegnati € 1.792.311,01;
- il Comune, avvalendosi dell'assistenza tecnica di ACER Ferrara, ha proposto al Tavolo Territoriale di concertazione delle politiche abitative le proprie richieste;

Visto il verbale del Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche abitative del 13 settembre 2021 da quale si evince che:

- le amministrazioni pubbliche devono procedere all'inserimento nei bilanci delle somme assegnate per dalla Regione come suddivise dal Tavolo territoriale di Concertazione;
- non risulta necessario attivare nuove convenzioni con ACER per l'attuazione del programma in quanto le convenzioni vigenti risultano idonee e adeguate;

- gli alloggi da ristrutturare per il Comune di Cento con fondi regionali sono 6; e precisamente:

PROG.	COD. REG.LE	INDIRIZZO
1	3800400970301	VIALE F. GALLERANI 24 - CENTO
2	3800400960108	VIA 2 GIUGNO 7 - CENTO
3	3800401000204	VIA RESPIGHI 3 - CENTO
4	3800401020101	VIA RESPIGHI 9 - CENTO
5	3800401070102	VIA GENNARI 57 - CENTO
6	3800401070103	VIA GENNARI 57 - CENTO

- l'importo assegnato al Comune di Cento per lavori e spese tecniche ammonta complessivamente ad € 70.075,74;

Rilevato che il Comune di Cento intende compartecipare alla spesa per ulteriori ristrutturazioni di alloggi comunali E.R.P., che necessitano di tali interventi per poter essere utilizzati, contribuendo con € 50.000,00, finanziando tale spesa con avanzo di amministrazione libero, come risultante dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 27/05/2021 di approvazione del rendiconto 2020;

Dato atto pertanto che la "Ristrutturazione degli immobili E.R.P." per l'esercizio 2021 ammonta pertanto ad € 120.075,74 e deve essere inserita nel piano delle opere pubbliche, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del Decreto Legislativo 50/2016 che espressamente prescrive: "...omissis... il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000,00 euro...";

Dato atto che alla variazione al DUP ed al bilancio previsione 2021/2023 si procederà con apposito atto in questa stessa seduta consiliare;

Inteso approvare il programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 corredato dall'elenco annuale delle opere pubbliche 2021 modificato ed integrato come segue, e come da allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale (All. A);

- modificare ed integrare l'elenco annuale 2021 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 stralciando dall'elenco annuale il "Completamento dell'opera pubblica Teatro G. Borgatti di Cento" per € 510.000,00 ed inserendo l'intera opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per l'importo di complessivi € 3.658.175,59, interamente finanziato con il contributo dallo Stato a valere sulla contabilità speciale gestita dal Commissario Delegato alla Ricostruzione;
- integrare l'elenco annuale 2021 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 con l'opera pubblica "Ristrutturazione degli immobili E.R.P." per l'importo di € 120.075,74;
- integrare la spesa dell'opera pubblica "Realizzazione di una nuova palestra nella frazione di XII Morelli" per € 80.000,00, la cui spesa complessiva viene determinata in € 1.041.000,00, di cui € 840.000,00 finanziati con mutuo ed € 201.000,00 con fondi propri;

Visti:

- il decreto Legislativo 267/2000 e ss.mm.ii;
- il decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il decreto Ministeriale 16 gennaio 2018, n.14;

Visti inoltre:

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2015 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 76 sull'espressione del parere del Collegio dei Revisori dei Conti;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 27/05/2021 ad oggetto *DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021/2023 – APPROVAZIONE*, esecutiva, e ss.mm.ii;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 27/05/2021 ad oggetto *BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 - APPROVAZIONE*, esecutiva, e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 27/05/2021 ad oggetto *PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021-2022-2023 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI DA REALIZZARE NELL'ESERCIZIO 2021. APPROVAZIONE*, esecutiva;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49, primo comma, del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE: PRESENTI E VOTANTI N. 24 – VOTI FAVOREVOLI N. 22 – ASTENUTI N. 2 (Pettazzoni, Veronesi)

### D E L I B E R A

per quanto esposto nelle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di stralciare dall'elenco 2019 del programma triennale di lavori pubblici 2019/2021 l'opera pubblica RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI per € 2.348.176,00, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.84 del 06/11/2019;
2. di integrare il documento unico di programmazione 2021/2023, approvato con deliberazione consiliare n. 31/2021, esecutiva, e ss.mm.ii, ed il programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 unitamente all'elenco annuale 2021, approvato con deliberazione consiliare n. 34/2021, esecutiva, come segue:
  - inserimento nell'elenco annuale 2021 dell'opera pubblica "RECUPERO POST SISMA TEATRO COMUNALE G. BORGATTI " per l'importo complessivo pari ad € 3.658.175,59;
  - inserimento nell'elenco annuale 2021 del programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 dell'opera pubblica "Ristrutturazione degli immobili E.R.P." per l'importo di € 120.075,74;
  - integrazione della spesa dell'opera pubblica "Realizzazione di una nuova palestra nella frazione di XII Morelli" per € 80.000,00, la cui spesa complessiva viene determinata in € 1.041.000,00, di cui € 840.000,00 finanziati con mutuo ed € 201.000,00 con fondi propri;
3. di approvare, ai sensi dell'articolo 21, commi 1 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., lo schema del programma triennale delle opere pubbliche relativo agli anni 2021/2023 e del relativo elenco annuale 2021, allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale (All. A) e redatto ai sensi del D.M. n. 14/2018 del 16/01/2018 con le modifiche di cui al precedente punto 2;
4. di dare atto che lo schema approvato ed il connesso elenco annuale 2021 dei lavori pubblici sarà pubblicato sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e dell'Osservatorio, tramite i sistemi informatizzati della Regione Emilia Romagna, ai sensi dell'art. 21, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
5. di pubblicare il medesimo schema approvato sul sito internet del committente Comune di Cento - Amministrazione Trasparente – Sezione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Quindi, con la seguente votazione espressa nei termini e nei modi di legge:  
PRESENTI E VOTANTI N. 24 – VOTI FAVOREVOLI N. 24

DELIBERA INOLTRE

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere celermente ai necessari e conseguenti adempimenti rispetto a quanto ora deliberato.

Tutti gli interventi effettuati in aula consiliare nel corso del dibattito relativo al presente provvedimento sono riportati in testo integrale nella registrazione, conservata agli atti dell'odierno Consiglio Comunale.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

Firma  
Il Presidente  
Dott. Matteo Veronesi

Firma  
Il Vice Segretario  
Dott. Mauro Zuntini

---

*La presente deliberazione, alla data di sottoscrizione, viene pubblicata all'albo pretorio on line del Comune [www.comune.cento.fe.it](http://www.comune.cento.fe.it) per rimanervi 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 124 Comma 1, e diverrà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla stessa.*