



COMUNE DI CENTO

PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

SETTORE 3 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 320 del 29/03/2023

Oggetto: OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ BEVILACQUA. C.U.P.: F32E20000010005. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP. CIG ZC43A83A7D

Oggetto: OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ BEVILACQUA. C.U.P.: F32E20000010005. AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP. CIG ZC43A83A7D

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 6 del 31/01/2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023/2025 con integrazione Sezione Operativa, e ss.mm.ii;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 31/01/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025, e ss.mm.ii;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 31/01/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 31/01/2023, esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 – Assegnazione Risorse, e ss.mm.ii;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 18 del 17/11/2021 ad oggetto "NOMINA DIRIGENTE AI SENSI DELL'ARTICOLO 110, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000. CONFERMA CONFERIMENTO INCARICO DI DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI DAL 16 NOVEMBRE 2021 AL 11 AGOSTO 2023";

Visto il Regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 107 del 28/12/2015 e ss.mm.ii., come da ultimo modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 119 del 30/12/2019;

Premesso che:

- il Comune di Cento e il Comune di Crevalcore hanno stipulato in data 09/07/2018 la "Convenzione per concessione di area in località Bevilacqua in diritto di superficie al Comune di Cento per la realizzazione di una palestra scolastica e annessi servizi", Repertorio n. 693, con la quale il Comune di Crevalcore ha concesso il diritto di superficie su un'area di proprietà in località Bevilacqua al Comune di Cento, per consentire a questo Ente di realizzarvi una nuova palestra scolastica con annessi servizi;
- con la Determinazione n. 845 del 19/07/2017, è stato affidato l'incarico relativo al servizio di redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della nuova palestra di Bevilacqua allo studio AMBIENTEVARIO ARCHITETTURA E INGEGNERIA, con sede in VIA MARCHESE N. 25 a FORMIGINE (MO), nella persona dell'arch. Duccio Randazzo, di cui al disciplinare prot. n. 0040812/2017 e alla nota prot. n. 0042157/2017;
- con la Determinazione n. 927 del 27/07/2018, è stato affidato l'incarico relativo al servizio di collaudo tecnico-amministrativo e statico all'ing. Fabio Lugli con sede in via de' Fogliani 19 – 41124 Modena (MO) – C.F. LGLFBA71E19F257W e P.IVA 02558750366;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 17/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di una nuova palestra in località Bevilacqua";
- a seguito di procedura ad evidenza pubblica, con determinazione n. 356 del 09/04/2018 del Responsabile U.O.C. Servizi informativi e Centrale Unica di Committenza, si è provveduto all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione definitiva, previa efficacia a seguito delle verifiche ex art. 32, comma 7, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori di realizzazione della palestra in argomento, a favore del R.T.I. composto da Arca Land Soc. Coop. (mandataria), con sede legale in Via Anna Frank n. 94, 42122 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.IVA 02450660358 – e Subeltek Energy s.r.l. (mandante), con sede legale in Via Lombarduccio n. 1/A - 42032 Ventasso (RE) – C.F. e P.IVA 02499460356;
- con determinazione n. 916/2018 a firma del Dirigente del Settore ad oggetto "Realizzazione di una nuova palestra in località Bevilacqua. Presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva previa verifica del possesso dei requisiti ex art. 32 c. 7 D.Lgs. 50/2016 e assunzione impegno di spesa a favore del R.T.I. Arca Land Soc. Coop. (mandataria) - Subeltek Energy s.r.l. (mandante)"

sono stati affidati i lavori in oggetto all'operatore economico risultato aggiudicatario ed è stato assunto il relativo impegno di spesa;

- in data 02/08/2018 è stato stipulato il contratto d'appalto per i lavori in oggetto, Repertorio n. 28943, registrato al n. 1044 del 20/08/2018 Serie 1T Agenzia delle Entrate di Ferrara;
- con determinazione n. 1496 del 15/11/2020 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ed Assetto del Territorio ha risolto il contratto d'appalto Rep. n. 28943/2018 per la realizzazione di una nuova palestra in località Bevilacqua stipulato in data 02/08/2018 tra il Comune di Cento e il R.T.I. appaltatore, ai sensi dell'art. 108, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'art. 12 del contratto d'appalto sottoscritto e degli artt. 18 e 21 del Capitolato Speciale d'Appalto, per gravi ritardi ed inadempimenti nell'esecuzione dei lavori da parte dell'appaltatore, come inequivocabilmente ed incontestabilmente risultanti dalla documentazione conservata agli atti del Settore Lavori Pubblici;

Preso atto che:

- il Direttore dei Lavori arch. Duccio Randazzo ha redatto, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., lo stato di consistenza dei lavori già eseguiti dal R.T.I. appaltatore, l'inventario di materiali, di macchine e di mezzi d'opera, oltre alla relazione di stima economica dei danni subiti dalla struttura a causa dei mancati adempimenti da parte dell'Appaltatore stesso nella gestione del cantiere e nel completamento delle lavorazioni di impermeabilizzazione delle strutture lignee, richiesto con l'ordine di servizio del 31/05/2019, al computo della penale per ritardo nell'ultimazione dei lavori complessivamente maturata dall'Appaltatore stesso e alla relazione di stima economica delle migliorie offerte dall'Appaltatore in sede di gara e non eseguite, di cui ai prott. n. 0035917/2020 del 13/07/2020 e n. 0046876/2020 del 09/09/2020;
- il Collaudatore ing. Fabio Lugli ha provveduto a redigere, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il verbale di accertamento tecnico e contabile con le modalità di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e a trasmetterlo tramite posta elettronica certificata in data 28/12/2020;
- con determina n. 1469 del 15/12/2020 ad oggetto "Servizio tecnico di redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione dei lavori, contabilità e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della nuova palestra di Bevilacqua. C.I.G Z022FBCC7B - CUP F32E20000010005" è stata approvata la modifica del contratto di incarico professionale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la ri-progettazione complessiva dell'opera, per la direzione dei lavori e per il coordinamento per la sicurezza, prestazioni necessarie per la predisposizione di un nuovo procedimento di gara per l'affidamento dei lavori di completamento dell'opera;

Considerato altresì che con la delibera di Giunta Comunale n. 283 del 29/12/2020, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVA PALESTRA NEL COMUNE DI CREVALCORE LOCALITÀ BEVILACQUA", trasmesso dallo studio AMBIENTEVARIO ARCHITETTURA E INGEGNERIA, redatto e sottoscritto dall'arch. Duccio Randazzo, per un importo complessivo pari a € 730.647,00, di cui € 621.589,31 per lavori a corpo, € 18.101,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 26.300,35 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, ed € 64.655,51 per IVA ed eventuali altri contributi di legge, come meglio esposto nel quadro tecnico economico;

Vista la Determinazione n. 1694 del 31/12/2020 ad oggetto: "OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ BEVILACQUA". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. C.U.P.: F32E20000010005. C.U.I. L81000520387202000005. DETERMINA A CONTRARRE, AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000. DETERMINA DI VARIAZIONE DELL'ESIGIBILITÀ DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 175 COMMA 5 QUATER, LETTERA B) DEL D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II..";

Dato atto che il "progetto d'investimento pubblico" in oggetto è stato correttamente identificato con il Codice C.U.P. F32E20000010005;

Dato atto che il codice CPV (Common Procurement Vocabulary) dei lavori da appaltare e oggetto della presente determinazione è individuato con il n. 45212222-8 Palestra;

Vista, altresì, la Determinazione n. 183 DEL 02/03/2021 ad oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL' ART. 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE N 120 DELL'11/09/2020, (C.D. LEGGE SEMPLIFICAZIONI) E DELL'ART. 7-TER DELLA L. 41/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITA' BEVILACQUA - COMUNE DI CENTO (FE) CUP: F32E20000010005 – CIG: 8582855BFF - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE";

Vista la Determinazione n. 233 del 12/03/2021 ad oggetto: "OPERE DI COMPLETAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA IN LOCALITÀ BEVILACQUA". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO. C.U.P.: F32E20000010005. C.U.I. L81000520387202000005. AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'APPALTATORE."

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'ing. Andrea Curella, Istruttore Direttivo Tecnico a tempo indeterminato del Comune di Cento, in possesso dei requisiti previsti per legge, come da Determinazione n. 1604 del 22/12/2020;

Preso atto:

- della disposizione di consegna dei lavori in via d'urgenza, di cui alla nota prot. n. 15673 del 12/03/2021 trasmessa dal RUP alla Direzione Lavori;
- del verbale di cantierabilità dei lavori (attestazione dello stato dei luoghi di cui all'art. 4 del D.M. 49/2018), di cui alla nota prot. 0018346 del 24/03/2021, sottoscritto dall'Impresa, dal D.L. e dal R.U.P.;
- della convocazione per la consegna dei lavori in data 16/04/2021 effettuata dalla Direzione Lavori con nota registrata al prot. n. 22130 del 13/04/2021;
- del rinnovo della disposizione di consegna dei lavori in via d'urgenza per il giorno 26/04/2021, di cui alla nota prot. n.23508 del 19/04/2021;
- del rinnovo della convocazione per la consegna dei lavori in data 27/04/2021 effettuata dalla Direzione Lavori con nota registrata al prot. n. 24227 del 22/04/2021;
- del verbale di consegna dei lavori in data 27/04/2021, registrato al prot. n. 25121 del 28/04/2021 sottoscritto dall'Appaltatore e dalla Direzione Lavori e vistato dal RUP, nel quale è previsto il termine dei lavori in 150 giorni dalla data di consegna degli stessi;
- della stipula del contratto Rep. 29051 in data 27/04/2021;

Considerato la particolare complessità dell'appalto in oggetto, soprattutto per quanto riguarda le valutazioni giuridiche, ai sensi dell'art. 2.4 delle Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, è stata ravvisata la necessità di conferire un servizio di supporto al R.U.P. per la fase di esecuzione del medesimo appalto;

Considerato che le attività di supporto tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale relative alle funzioni del R.U.P., così come indicate dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dalle su citate Linee guida n. 3, presuppongono una elevata competenza in campi eterogenei ed estremamente differenziati, e che "nel caso in cui l'organico della stazione appaltante presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri del RUP, secondo quanto attestato dal dirigente competente, i compiti di supporto all'attività del RUP possono essere affidati, con le procedure previste dal presente codice, ai soggetti aventi le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'[articolo 24, comma 4](#), assicurando comunque il rispetto dei principi di pubblicità e di trasparenza.";

Visto la determinazione n. 465 del 20/05/2021, con la quale è stato affidato all'Avvocato Federico Ventura il servizio di supporto legale-giuridico al RUP, al fine di superare le condizioni di criticità verificatesi con l'Appaltatore nelle fasi iniziali del rapporto contrattuale, così come delineate nelle righe sopra;

Considerato che tale affidamento prevedeva un supporto al RUP della durata massima annuale e che negli ultimi mesi si sono rilevate ulteriori criticità, con un livello importante di complessità, le quali

non possono essere superate con le sole competenze di carattere tecnico del RUP e del Direttore dei Lavori;

Rilevato di conseguenza che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio di supporto giuridico al R.U.P., specificamente connesso alla fase conclusiva dell'esecuzione del contratto di appalto in oggetto;

Considerato che l'Avvocato Ventura Federico, con sede in Via Caprarie n. 7 – Bologna C.F. VNTFRC75E17A944F – P.I. 02341771208, è in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione del servizio in argomento e di elementi tecnico-giuridici inerenti nello specifico l'appalto in oggetto, i quali facilitano l'esecuzione delle prestazioni da affidare;

Visto il preventivo trasmesso dal suddetto professionista, con nota prot. n. 16777 del 23/03/2023, che offre l'importo di Euro 4.772,50, oltre Euro 190,90 Cassa forense 4% oltre Euro 1.091,95 Iva 22% per le prestazioni sopra indicate;

Verificato che l'importo è congruo, conveniente e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., allo studio del dell'Avvocato Ventura Federico, con sede in Via Caprarie n. 7 – Bologna C.F. VNTFRC75E17A944F – P.I. 02341771208, il servizio di supporto al RUP nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto in argomento, di cui in premessa, per l'importo totale di Euro 6.055,35 (di cui Euro 4.772,50 imponibile, oltre Euro 190,90 Cassa forense 4% oltre Euro 1.091,95 Iva 22%);

Ritenuto, quindi, di assumere impegno di spesa per l'importo totale di Euro 6.055,35 a favore del professionista sopra indicato alla codifica alla codifica 06012.02.036546 - CAP 36546/0 COMPLETAMENTO NUOVO CENTRO SPORTIVO DI BEVILACQUA – A.A.A. (imp. 5631/2020 riaccertato) coperto da FPV di entrata generato da applicazione avanzo di amministrazione con Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 05/08/2020;

Preso atto dell'autocertificazione in merito alla regolarità contributiva trasmessa dal professionista e conservata agli atti;

Rilevato che le somme residue pari a Euro 3.125,64 rimangono a disposizione della stazione appaltante alla codifica 06012.02.036546 - CAP 36546/0 COMPLETAMENTO NUOVO CENTRO SPORTIVO DI BEVILACQUA – A.A.A. (imp. 5631/2020 riaccertato) coperto da FPV di entrata generato da applicazione avanzo di amministrazione con Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 05/08/2020;

Dato atto che nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii., al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti delle forniture in oggetto è stato modificato il C.I.G. **ZC43A83A7D** richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

Dato atto:

- che il servizio in argomento viene affidato nel rispetto di quanto previsto all' art. 36, c 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'esigibilità dell'intervento è prevista entro il 31/12/2023;
- che il servizio verrà affidato per mezzo di corrispondenza tramite comunicazione scritta, secondo le indicazioni dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., la quale dovrà essere controfirmata per accettazione e rispedita al committente, indicante l'accettazione dei termini contrattuali nella stessa indicati, nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche;

Dato atto che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto rientrano nelle risorse finanziarie assegnate al sottoscritto Dirigente del Settore;

Accertato preventivamente, ai sensi dell'art.183 comma 8 del d.lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti l'adozione del presente atto dovrà essere compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

Visti:

- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 e succ. mod.;
- il DM 01/03/2019;
- la L.120/2020;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 in relazione a:

- regolarità dell'istruttoria svolta
- rispetto della tempistica prevista per legge
- idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa
- conformità a leggi, statuto e regolamenti comunali vigenti

D E T E R M I N A

di fare proprie le premesse di cui sopra e sulla base delle stesse:

1. di considerare le premesse di cui sopra e che si intendono integralmente riportate, quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L.241/90;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., allo studio del dell'Avvocato ventura Federico, con sede in Via Caprarie n. 7 – Bologna C.F. VNTFRC75E17A944F – P.I. 02341771208, il servizio di supporto al RUP nell'ambito della fase conclusiva di esecuzione dell'appalto in argomento, per l'importo totale di Euro 6.055,35 (di cui Euro 4.772,50 imponibile, oltre Euro 190,90 Cassa forense 4% oltre Euro 1.091,95 Iva 22%);
3. di assumere impegno di spesa per l'importo totale di Euro 6.055,35 a favore del professionista sopra indicato alla codifica 06012.02.036546 - CAP 36546/0 COMPLETAMENTO NUOVO CENTRO SPORTIVO DI BEVILACQUA – A.A.A. (imp. 5631/2020 riaccertato) coperto da FPV di entrata generato da applicazione avanzo di amministrazione con Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 05/08/2020;
4. di dare atto:
 - che il servizio in argomento viene affidato nel rispetto di quanto previsto all' art. 36, c. 1- 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - che il servizio verrà affidato per mezzo di corrispondenza tramite comunicazione scritta, secondo le indicazioni dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii., la quale dovrà essere controfirmata per accettazione e rispedita al committente, indicante l'accettazione dei termini contrattuali nella stessa indicati, nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche;
 - che l'esigibilità dell'intervento è prevista entro il 31/12/2023;
 - che nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge n. 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii., al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti delle forniture in oggetto è stato modificato il C.I.G. **ZC43A83A7D** richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
5. di dare atto che le somme residue pari a Euro 3.125,64, rimangono a disposizione della stazione appaltante alla codifica 06012.02.036546 - CAP 36546/0 COMPLETAMENTO NUOVO CENTRO SPORTIVO DI BEVILACQUA – A.A.A. (imp. 5631/2020 riaccertato) coperto da FPV di entrata generato da applicazione avanzo di amministrazione con Delibera di Consiglio Comunale n.34 del 05/08/2020;
6. di dare atto che il "progetto d'investimento pubblico" in oggetto è stato correttamente identificato con il Codice C.U.P. F32E20000010005;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del T.U.EE.LL., è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'adozione del presente atto dovrà essere compatibile con gli stanziamenti di cassa;

8. di dare atto che l'impegno di spesa che si assume con il presente atto rientra nelle risorse finanziarie assegnate al sottoscritto Dirigente del Settore;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'ing. Andrea Curella, Istruttore Direttivo Tecnico a tempo indeterminato del Comune di Cento, in possesso dei requisiti previsti per legge, come da Determinazione n. 1604 del 22/12/2020;
10. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
11. di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi e per gli effetti dell'art. 37, del Dlgs. 33/2013, così come da ultimo modificato dal D.Lgs. 97/2016.

Firma
Il Responsabile del Servizio
BEATRICE CONTRI / ArubaPEC S.p.A.

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, li _____ Il Pubblico Ufficiale _____