

COMUNE DI CENTO- COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE DEL 10 MAGGIO 2023 (n. 22/2023)

Il giorno 10 del mese di maggio dell'anno 2023 dalle ore 10:00 i componenti del Collegio dei Revisori del Comune di Cento

Presidente	Dott.	Franco Battistini
Componente	Dott.ssa	Licia Monari
Componente	Dott.	Andrea Zurla

si sono riuniti in conferenza telefonica per valutare ed esprimere il proprio parere sulla seguente Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale:

Proposta di deliberazione del Consiglio n. 42 del 28/04/2023 avente ad oggetto:
VARIAZIONE AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ED AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 - DESTINAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO

Il Collegio presa visione e analizzata la suddetta proposta di deliberazione del Consiglio n. 42 ricevuta tramite mail in data 8/5/2023, corredata della seguente documentazione:

- 1) Variazione di Bilancio e al Piano esecutivo di gestione n.15 del 3/5/2023, data stampa 4/5/2023 ;
- 2) Parere di regolarità tecnica a firma del dirigente dott.ssa Contri Beatrice del 4/5/2023;
- 3) Parere di regolarità contabile a firma del dirigente dott.ssa Denise Frapiccini del 8/5/2023;
- 4) Prospetto verifica equilibri di bilancio;

1 - PREMESSO CHE il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" convertito con modificazioni nella legge L. 15 luglio 2022, n. 91 prevede:

- all'art.26 rubricata "disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici".
 - *Comma 1. Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento e'*

E

"COPIA DELL'ORIGINALE DIGITALE"

Protocollo N.0026498/2023 del 15/05/2023

Firmatario: FRANCO BATTISTINI, LICIA MONARI

Allegato N.2: VERBALE 22 PROPOSTA CC 42 VARIAZIONE. AVANZO VINCOLATO. PDF.P7M

COMUNE DI CENTO
c_c469_A00 - PG

emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento...omissis

- *Comma 2. Per le finalità di cui al comma 1, in deroga alle previsioni di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all'anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto. ..omissisai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23 comma 16 del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati...omissis*
- *Comma 4. omissis ...in caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1, alla copertura degli oneri, si provvede: a) in relazione agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021, e dal regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza, di seguito denominato «PNRR»... omissis.*

DATO ATTO che il Comune di Cento in qualità di stazione appaltante, nel corso dell'esercizio 2022, ha trasmesso telematicamente le istanze di accesso al Fondo al Ministero delle Infrastrutture nei termini di legge stabiliti per un importo complessivo di € 1.323.656,76 per le seguenti opere :

- Nuova scuola primaria di Renazzo € 1.044.068,10
- Ripristino post sisma Pinacoteca civica di Cento € 244.301,30
- Ripristino post sisma Delegazione di Casumaro € 28.404,95
- Miglioramento sismico Centro per l'Infanzia € 6.882,41;

TENUTO CONTO che:

- le risorse di cui sopra erano state iscritte al bilancio di previsione con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 07/11/2022 ad oggetto VARIAZIONE GENERALE DI BILANCIO 2022/2024 ED AL DUP 2022/2024 - CONTROLLO DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI EX ART. 18 - CO. 5 - REGOLAMENTO DI CONTABILITA';
- tali risorse non sono state impegnate in quanto il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti non ha proceduto al trasferimento delle somme richieste telematicamente;

EVIDENZIATO che l'imposta di valore aggiunto pari al 10% dell'importo sopra indicato per complessivi € 132.365,68 è stata finanziata con fondi propri mediante variazione generale al bilancio di previsione adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 07/11/2022;

PREMESSO inoltre che nel corso dell'esercizio 2023 il Comune di Cento in qualità di stazione appaltante ha trasmesso telematicamente le istanze di accesso al Fondo al Ministero delle Infrastrutture nei termini di legge stabiliti, per un ulteriore importo complessivo di € 168.488,93 per le seguenti opere:

- Nuova scuola primaria di Renazzo € 41.816,21
- Ripristino post sisma Pinacoteca civica di Cento € 124.861,16
- Ripristino post sisma Delegazione di Casumaro € 1.107,86
- Miglioramento sismico Centro per l'Infanzia € 703,70;

DATO ATTO che l'imposta di valore aggiunto pari al 10% dell'importo sopra indicato e quindi € 16.848,90 non viene finanziata con i fondi di cui al decreto legge 17 maggio 2022 n. 50, pertanto tale importo deve essere finanziato dal Comune di Cento con fondi propri;

RILEVATO che all'art. 26 comma 4 lettera b) del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con modificazioni nella legge L. 15 luglio 2022, n. 91, è previsto ...omissis ...in caso di accesso alle risorse del Fondo, il pagamento viene effettuato dalla stazione appaltante entro trenta giorni dal trasferimento di dette risorse;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio parte entrata e parte spesa finalizzata alla liquidazione delle istanze di accesso al fondo per l'importo complessivo di € **1.492.145,69** oltre ad € **16.848,90** relativa all'imposta di valore aggiunto finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

2- PREMESSO CHE con deliberazione di Consiglio Comunale n.44 del 31/05/2022 ad oggetto VARIAZIONE AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ED AL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024 - DESTINAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE VINCOLATO AGLI INVESTIMENTI è stata tra l'altro modificato il finanziamento dell'opera pubblica "ALLESTIMENTO MUSEALE PINACOTECA" di importo complessivo pari a € 1.236.125,00 , di cui € 988.900,00 con contributo dallo stato e per € 247.225,00 con fondi propri dell'ente e precisamente avanzo di amministrazione vincolato agli investimenti 2022;

RILEVATO che la somma di € 15.751,89 residua sull'importo finanziato da fondi propri dell'ente non è stata impegnata e risulta confluita in avanzo vincolato, come risultante dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 27/04/2023 di approvazione del Rendiconto;

ATTESO che si vuole procedere alla iscrizione di tale somma per il completamento delle opere relative all'allestimento museale della pinacoteca di Cento, e quindi procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per € **15.751,89** finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

3- PREMESSO CHE:

- il ripristino post sisma della Pinacoteca civica di Cento, come da progetto definitivo-esecutivo approvato con atto di Giunta Comunale n. 205 del 08/10/2020, è in fase di conclusione;
- l'immobile, che dovrà essere aperto al pubblico, deve essere dotato di tutte le opere necessarie di adeguamento alla sicurezza quali, ad esempio, impianto rilevazione fumi, impianto antintrusione, adeguamento normativo degli infissi, delle inferriate e delle scale, ecc.;
- tali opere di adeguamento comportano una spesa aggiuntiva complessiva pari ad € 178.700,00, oneri inclusi, che deve essere inserita nell'elenco annuale del piano triennale delle opere pubbliche 2023/2025 con l'indicazione "COMPLETAMENTO RIPRISTINO PINACOTECA DI CENTO";

ATTESO che si vuole procedere adottando apposita variazione bilancio per l'importo di € **178.700,00**, finanziata con applicazione dell' avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in questa stessa seduta si procede con la variazione all'elenco annuale e al piano triennale delle opere pubbliche 2023/2025 inserendo la nuova opera "COMPLETAMENTO RIPRISTINO PINACOTECA DI CENTO";

4 - PREMESSO CHE nel Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani annuali 2013 - 14 - 15 - 16 – 18 è presente l'opera pubblica "Bocciofila" finanziata con contributo dallo Stato a valere sulla contabilità speciale gestita dal Commissario Regionale delegato alla ricostruzione per l'importo di € 1.200.000,00, come da ordinanza 17 del 11 Giugno 2021;

ATTESO CHE :

- con determinazione di impegno n.1722 del 18/12/2018 si è proceduto all'affidamento dei servizi tecnici per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica, progetto definitivo esecutivo, rilievo geometrico, coordinamento alla sicurezza relativo all'intervento di recupero post sisma della palestra annessa alla bocciofila per un importo di € 49.863,84, oneri ed iva inclusi ;
- con determinazione 275 del 02/04/2019 si è proceduto ad affidare prove ed indagini in situ inerenti l'intervento di recupero post sisma della palestra annessa alla bocciofila per un importo di € 5.393,93, oneri ed iva inclusa;
- pertanto risulta confluita in avanzo di amministrazione la somma non utilizzata pari ad € 1.144.742,23, come risultante dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 27/04/2023 di approvazione del Rendiconto;

ATTESO che si vuole procedere, mediante variazione di bilancio finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti, alla iscrizione sul bilancio di previsione corrente delle risorse per il "RECUPERO POST SISMA EX PALESTRA BOCCIOFILA" per un importo pari ad **€ 1.144.742,23**;

DATO ATTO inoltre che tale opera pubblica per l'importo complessivo di € 1.200.000,00 è stata inserita nel piano triennale delle opere pubbliche 2023/2025 seconda annualità pertanto si procederà, nella stessa seduta, all'integrazione e modifica al programma delle opere pubbliche 2023/2025 e dell'elenco annuale;

5 - PREMESSO CHE:

- la Regione Emilia Romagna con propria delibera n.360 del 13/03/2023: L.R. N. 24/2001 e s.m.i. - Approvazione bando per l'attuazione del "programma straordinario recupero ed assegnazione di alloggi erp anno 2023" ha approvato il bando per programma straordinario relativo al recupero di alloggi ERP vuoti che necessitano di lavorazioni straordinarie per la loro assegnazione;
- il Comune di Ferrara con nota del 20/04/2023, acquisita al protocollo dell'Ente in data 21/4/2023 al numero 22260, ha trasmesso il Verbale del Tavolo Territoriale di Concertazione della Politiche Abitative di Ferrara del 16/03/2023;
- relativamente al Comune di Cento, ACER Ferrara con propria nota, acquisita al protocollo dell'Ente in data 17/04/2023 al numero 21230, ha comunicato il recupero di n. 6 alloggi ERP vuoti situati all'interno del territorio comunale da finanziare con contributo regionale per l'importo di € 61.972,00;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio parte entrata e parte spesa finalizzata all'iscrizione del contributo regionale per l'importo complessivo di **€ 61.972,00**, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

6 - PREMESSO CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. n. 287 del 22/12/2022 ad oggetto “Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023 - 2024 - 2025 ed Elenco Annuale 2023. Adozione”, esecutiva si è proceduto all'adozione del programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025;

RILEVATO che nell'elenco annuale del programma triennale delle opere pubbliche è inserita l'opera “RISTRUTTURAZIONE CENTRO PER L'IMPIEGO” di importo complessivo pari a € 450.071,92 finanziata con contributo regionale per € 427.500,00 e con fondi propri dell'Ente per € 22.571,92 ;

VISTA la nota inviata dall'Agenzia Regionale per il Lavoro, acquisita al protocollo dell'Ente in data 26/04/2023 al numero 22499, con la quale è stata trasmessa la bozza di accordo per il potenziamento del Centro per l'impiego che prevede a carico dell'Agenzia Regionale un contributo pari ad € 500.000,00;

ATTESO che si vuole procedere ad apposita variazione al bilancio di previsione parte entrata e spesa per l'importo di € **72.500,00**, per l'adeguamento degli stanziamenti iscritti in bilancio agli importi risultanti dalla bozza di accordo tra Comune di Cento ed Agenzia Regionale per il Lavoro, come da allegato parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che con apposito provvedimento adottato si procederà, nella stessa seduta, all'integrazione e modifica al programma delle opere pubbliche 2023/2025 e dell'elenco annuale;

7 - PREMESSO CHE è necessario procedere all'affidamento di prestazioni tecnico professionali relative a opere pubbliche e/o supporto al RUP e pertanto è necessario procedere al reperimento di nuovi finanziamenti immediatamente disponibili;

RILEVATO CHE la quantificazione della somma necessaria per tali incarichi ammonta ad € 105.000,00, di cui € 4.350,61 derivante da avanzo vincolato come da deliberazione n.26/2023;

RITENUTO pertanto procedere con la variazione al bilancio di previsione per € **105.000,00**, finanziata con applicazione di avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

8 - PREMESSO che tra gli obiettivi dell'Amministrazione, risulta di primaria importanza il proseguimento di un programma di gestione dell'efficienza degli impianti installati negli edifici pubblici, attraverso l'ordinaria e straordinaria manutenzione degli stessi, e che tale obiettivo è raggiungibile mediante l'individuazione, l'analisi, la valutazione, l'elaborazione e l'attuazione degli interventi di manutenzione ed adeguamento impiantistico;

RILEVATO che numerosi immobili comunali necessitano di manutenzioni straordinarie quali ad esempio manutenzione straordinaria alle coperture, fornitura e posa di infissi ombreggianti, manutenzione straordinaria agli impianti idrici, ripristino delle anomalie nei gruppi di pompaggio antincendio per adeguare la funzionalità degli impianti ecc.;

DATO ATTO che l'importo quantificato dai servizi tecnici per tali interventi ammonta ad € 196.000,00, oneri inclusi;

EVIDENZIATO che trattasi di diversi interventi di diversa tipologia e in diversi immobili pertanto tale intervento non riveste la qualifica di opera pubblica e non deve essere inserito nel programma triennale 2023/2025;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per l'importo complessivo di € **196.000,00** finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

9 - PREMESSO INOLTRE che:

- gli immobili comunali richiedono interventi di manutenzione ordinaria finanziabili con oneri derivanti da permessi a costruire ai sensi dell'art 49 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449;
- tali interventi riguardano specificatamente manutenzione ordinaria su opere di urbanizzazione secondaria quali ad esempio le scuole materne, le scuole dell'obbligo, le delegazioni comunali, gli impianti sportivi, le aree verdi di quartiere ecc. e consistono soprattutto in opere di tinteggiatura, ripristino di porte e finestre, manutenzione ordinaria ai dispositivi di sicurezza, riparazione di varchi automatici, sostituzione di lampade di emergenza per la messa a norma degli immobili, ecc.;

DATO ATTO che l'importo quantificato dai servizi tecnici per tali interventi ammonta ad € 88.500,00, oneri inclusi;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per l'importo complessivo di € **88.500,00** finanziata con avanzo di amministrazione, ai sensi dell'art 49 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

10 - PREMESSO CHE :

- il viadotto sul Reno è stato oggetto di consolidamento strutturale con intervento effettuato nell'Ottobre 2018 e successivamente sottoposto a ispezione da parte di tecnici autorizzati nel corso dell'esercizio 2020;
- in occasione di quest'ultima ispezione approfondita si è proceduto ad un controllo del tiro presente sui tiranti costituenti il sistema a leve e al ripristino delle tensioni di progetto;
- a conclusione del servizio di monitoraggio era stato rilasciato un certificato di idoneità statica che deve essere rinnovato;

DATO ATTO CHE:

- si rende necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e monitoraggio urgente dell'opera provvisoria realizzata sull'impalcato ponte nuovo per l'ottenimento del nuovo certificato di idoneità statica;
- l'importo quantificato per tale manutenzione ordinaria e monitoraggio ammonta ad € 105.500,00 di cui il 50% a carico di Città Metropolitana di Bologna;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare variazione al bilancio di previsione parte entrata e parte spesa per € **52.750,00**, per la quota a carico di Città Metropolitana di Bologna, oltre ad € **52.750,00** relativa alla quota comunale finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, ai sensi dell'art 49 della Legge 27 dicembre 1997, n. 449, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

11 - PREMESSO CHE, a seguito di verifica sulle segnalazioni pervenute dai cittadini, occorre procedere ad effettuare alcuni interventi urgenti alle strade comunali al fine del ripristino della sicurezza stradale mediante interventi locali e parziali di fresatura, eliminazione di alcune deformazioni stradali causate dal traffico pesante, ripristino locale di manto stradale deformato dagli agenti atmosferici, ecc.;

DATO ATTO che l'importo quantificato dai servizi tecnici per tali interventi locali ammonta ad € 61.237,84, oneri inclusi;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per l'importo complessivo di € **61.237,84** finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

12 - PREMESSO CHE:

- è indispensabile procedere all'integrazione dell'illuminazione pubblica nelle vie F.lli Rosselli, Bersaglieri e Manzoni inserendo alcuni punti luce;
- per Via Manzoni e via Bersaglieri la richiesta viene supportata dalla Questura di Ferrara che rileva un deficit di illuminazione nelle vicinanze dell'area sportiva in occasione degli eventi sportivi, e non, che potrebbero portare ad assembramenti ed eventuale disordine pubblico;
- per Via Rosselli si tratta di completare l'illuminazione di tutta la strada inserendo un corpo illuminante;

DATO ATTO che l'importo quantificato dai servizi tecnici per tali interventi ammonta ad € 20.000,00, oneri inclusi;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per l'importo complessivo di € **20.000,00** finanziata con avanzo di amministrazione vincolato, come da allegato al presente atto parte integrante e sostanziale;

13 - PREMESSO CHE l'art. 33 bis del decreto legge n. 248 del 2007, convertito nella L.n. 31/08 prevede che per lo svolgimento del servizio di raccolta dei rifiuti delle istituzioni scolastiche statali, il Ministero dell'Istruzione provvede dall'anno 2008 a corrispondere direttamente ai Comuni una somma forfettaria annua per lo svolgimento del servizio;

DATO ATTO che il contributo corrisposto ai Comuni viene determinato in base alla popolazione scolastica e che il M.I.U.R. ha erogato al Comune di Cento la somma di euro 50.555,75 quale contributo per l'anno 2022;

RILEVATO che tale somma è stata introitata dall'Ente con reversale di incasso n. 9711 del 30/11/2022 alla codifica titolo 2 tipologia 0101 categoria 01 "CONTRIB. MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZ. PER IL SERVIZIO DI RACCOLTA RIFIUTI DELLE ISTITUZIONI SCOLASTICHE";

ATTESO che lo stanziamento della codifica di entrata di cui sopra ammontava ad € 42.0000,00 e che la maggior entrata di € 8.555,75 è confluita in avanzo vincolato da trasferimenti, come risultante dalla deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 27/04/2023 di approvazione del Rendiconto e deve essere iscritta nel bilancio di

previsione 2023 per poter completare il trasferimento di tutte le somme introitate al gestore per la raccolta dei rifiuti solidi urbani;

ATTESO che si vuole procedere ad effettuare apposita variazione di bilancio per € **8.555,75** finanziata con avanzo di amministrazione vincolato da trasferimenti;

Dato atto, che si vogliono apportare le necessarie variazioni al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e al Bilancio di Previsione 2023/2025 – annualità 2023, sopra evidenziate;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n.107 del 28/12/2015 e successivamente modificato con le delibere consiglieri n 94 del 30/11/2016 e n 119 del 30/12/2019;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49, I comma del TUEL;

esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione di Consiglio n.42 del 28/04/2023.

Il Collegio dei Revisori dei Conti
Dott. Franco Battistini
Dott.ssa Licia Monari
Dott. Andrea Zurla

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.