



COMUNE DI CENTO PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Ordinanza del Sindaco N°. 146 del 26/10/2023.

Oggetto: ASSEGNAZIONE E CONTESTUALE EROGAZIONE A SALDO FINALE DEL CONTRIBUTO, ECCEZIONALE ED UNA TANTUM, DI CUI ALL'ORDINANZA C.D. N.10/2022 E S.M.I. A BENEFICIO DI EDIFICI A PREVALENTE USO ABITATIVO DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012, RELATIVO ALL'IMMOBILE UBICATO IN RENAZZO DI CENTO VIA LARGA N. 27 E ACCATASTATO AL NCEU: FG.27 MAP.77 SUB.1 E FG.27 MAP.77 SUB.5 - PROPRIETA' DI "...OMISSIS..."* E "...OMISSIS..."* - CODICE C.U.P. F36B18000040008";

TIPO	Comunione	Interni separati: NO
NOME/DENOMINAZIONE	"...omissis..."*	"...omissis..."*
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PARESCHI FAUSTO	"...omissis..."*
	faustopareschi@studiopareschi.it	051-904553
	fausto.pareschi@geopec.it	
INDIRIZZO	LARGA RENAZZO 27	CENTO
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 77	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	CREDEM	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	grandirelazioni@pec.gruppocredem.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	0803800400000795962016	LIVELLO OPERATIVO E
CUP	F36B18000040008	ORDINANZA RIF. Ordinanza N.86
MUDE DICH. ASSEVERATA	0803800400001790062022	PROT. COMUNALE 2017/0018
MUDE SALDO	0803800400001709322021	

Il Sindaco

Visto il decreto-legge 06 giugno 2012, n. 74, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012", convertito con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

Visto in particolare l'art. 1, comma 3, del d.l. n. 74/2012, in base al quale i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operano in qualità di Commissari Delegati in conformità all'art. 5, comma 2, della legge 225/92;

Visto l'art. 1, comma 5, del d.l. 74/2012 che consente ai Presidenti delle Regioni di avvalersi dei sindaci dei comuni interessati dal sisma "adottando idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi";

Visto l'art. 3, comma 1, del d.l. 74/2012, in base al quale "i contributi sono concessi, al netto di eventuali risarcimenti assicurativi, con provvedimenti adottati dai soggetti di cui all'articolo 1, commi 4 e 5". Tali commi fanno riferimento ai presidenti delle regioni e ai sindaci;

Visto il protocollo d'intesa tra il ministero dell'Economia e delle Finanze e i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto in qualità di Commissari delegati del 4 ottobre 2012;

Richiamate le Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione del contributo ricostruzione per edifici a prevalente uso abitativo, oltre che l'Ordinanza n. 10/2022 e s.m.i. che disciplina i criteri e le modalità di riconoscimento di un incremento del contributo a copertura dei maggiori costi derivanti dal c.d. "caro materiali";

Visti, in particolare, gli artt. 4 e 5 delle ordinanze nn. 29, 51 e 86/2012 e smi, in cui disciplinate le modalità di presentazione delle domande di contributo ricostruzione e la successiva concessione dello stesso, nonché gli artt. 1 e 2 dell'Ordinanza n. 10/2022 relativo ai criteri ed alle modalità di riconoscimento del contributo, eccezionale ed una tantum, a copertura dei maggiori costi derivanti dal c.d. "caro materiali" per le istanze gestite mediante piattaforma informatica Mude;

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto sul piano generale dall'art. 54 TUEL che assegna al Sindaco poteri di ordinanza in casi contingibili e urgenti;

Sottolineato che lo stato di emergenza relativo agli eventi sismici del 20 e 29 maggio è stato prorogato fino al 31 dicembre 2023 (art. 135 c. 1 del Disegno di legge di bilancio in iter di approvazione al Senato n. 643-bis);

Dato atto che - in data 21.06.2018 con Ordinanza sindacale n. 68 è stato assegnato il contributo ricostruzione per l'intervento in oggetto per un importo di euro 228.580,36 (iva inclusa);

Preso atto che:

- in data 30.09.2022 è stata presentata sul portale MUDE PIEMONTE la "dichiarazione asseverata per la richiesta di contributo eccezionale ed una tantum a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento dei prezzi dei materiali in relazione ai contributi concessi ai sensi delle Ord. nn. 29, 51, 86 e 66/2013 e smi ", prevista dall'Ordinanza n. 10/2022 e s.m.i. secondo il modello di cui all'art. 2 comma 1-bis, assunta agli atti con Prot. 61296 del 28.10.2022;
- in data 11.11.2021 con prot. n. 62312 è stata presentata l'istanza di "Asseverazione avanzamento lavori art. 8 Ord. nn. 29, 51 e 86/2012 e s.m.i. - SAL Fine lavori", mentre la contabilizzazione separata dei soli incrementi connessi alla revisione prezzi, funzionale al definitivo riconoscimento e liquidazione del contributo eccezionale ed una tantum di cui all'Ordinanza n. 10/2022 e s.m.i., risulta assunta agli atti con Prot. 61296 del 28.10.2022;

Dato atto che:

il Sig. "...omissis..."*, C.F. "...omissis..."*, nato a "...omissis..."* il "...omissis..."* e residente in "...omissis..."* a "...omissis..."*, ha titolo a richiedere, per l'immobile in oggetto, il contributo eccezionale ed una tantum, di cui all'Ordinanza n. 10/2022, integrativo al contributo ricostruzione riconosciuto ai sensi delle Ordinanze Commissariali n. 29/2012, n. 51/2012 e n. 86/2012 e s.m.i.;

Ritenuto di dover definitivamente quantificare - contestualmente alla determinazione dell'importo finale del contributo ricostruzione - il contributo eccezionale ed una tantum a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali;

Dato atto che il definitivo riconoscimento del contributo eccezionale ed una tantum di cui all'Ordinanza n. 10/2022 è subordinato all'esito positivo delle verifiche sulla fine lavori nei modi e nei tempi previsti dall'art. 8 delle Ordinanze nn. 29, 51 e 86/2012 e s.m.i. e quanto di competenza al Comune in materia di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori a norma dell'art. 10 delle Ordinanze n. 29/12, n. 51/12, n. 86/12 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del procedimento sulla base delle risultanze istruttorie formulate dall'ufficio competente in materia edilizia, secondo le modalità disciplinate dalle sopra citate Ordinanze Commissariali 29, 51 e 86/2012 e s.m.i., ivi compreso quanto ulteriormente derivante dall'attualizzazione dei costi delle lavorazioni per effetto del c.d. "caro materiali", di cui all'Ordinanza commissariale n. 10/2022.

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile, in modo da favorire il rientro di cittadini sfollati nelle proprie abitazioni;

Visti:

- gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000, che individuano le competenze del Sindaco;
- lo Statuto, il Regolamento di Organizzazione dell'Ente e l'Organigramma dell'Ente;

ORDINA

- di autorizzare l'assegnazione del contributo eccezionale ed una tantum a copertura dei maggiori costi derivanti dall'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali, per un totale euro 15.482,58 (IVA inclusa) a tutti i soggetti beneficiari, per gli importi rispettivamente indicati nell' Allegato unico "Tabella A";
- di autorizzare il pagamento dell'importo di euro 15.482,58 (IVA inclusa) quale liquidazione del contributo come determinato ai sensi dell'art. 2 comma 6 Ordinanza n.10/2022, contestualmente all'autorizzazione del saldo del contributo ricostruzione di cui alle Ordinanze Commissariali di riferimento nn. 29, 51 e 86/2012 e smi;
- di provvedere a restituire all'Erario, da parte dei beneficiari dei contributi, le detrazioni d'imposta eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e s.m.i. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di trasmettere copia del presente atto all'Istituto di credito prescelto, che darà comunicazione al Comune ed al Commissario delegato dell'avvenuta erogazione, unitamente al saldo del contributo ricostruzione, secondo le modalità per esso previste.
- di trasmettere copia del presente atto, completo di allegati, al richiedente mediante l'indirizzo di posta elettronica certificata indicata dallo stesso;
- di pubblicare copia della presente ordinanza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

INCARICA

l'ufficio *MUDE del Comune di Cento* di compiere le verifiche previste dalle Ordinanze Commissariali n. 29/12, n. 51/12 e n. 86/12 e s.m.i. funzionali altresì all'erogazione del contributo eccezionale una tantum di cui all'Ordinanza n. 10/22.

Responsabile del procedimento: Ing. Giuseppe Di Marco

Ufficio responsabile: MUDE del Comune di Cento

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si avverte che contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Regione Emilia-Romagna entro 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Sindaco
Edoardo Accorsi
(originale firmato digitalmente)

26/10/2023

***"...omissis...": le parti così contrassegnate sono state omesse per motivi di riservatezza e vengono riportate nel ALLEGATO 1 redatto in forma integrale e non soggetto a pubblicazione.**

ALLEGATI:

- *Allegato unico ordinanza di concessione contributo eccezionale una tantum ordinanza n. 10/22;*
- *ALLEGATO 1;*

Il Sindaco

ACCORSI EDOARDO / InfoCamere S.C.p.A.

La presente copia è composta da n..... pagine, è conforme, ai sensi dell'art.18, comma 2, del D.P.R.n.445/2000 ed all'art.23 del D.Lgs.n.82/2005, al documento originale sottoscritto con firma digitale, conservato presso questo Ente.

Cento, li _____ Il Pubblico Ufficiale _____