



COMUNE DI CENTO PROVINCIA DI FERRARA

Via Marcello Provenzali, 15 - 44042 Cento (FE)
www.comune.cento.fe.it - comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

Deliberazione di Giunta Comunale n. 191 del 18/10/2021

Oggetto: CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO DI SPAZI ALL'INTERNO DELL'AREA "EX STAZIONE" A FAVORE DELL'AZIENDA USL DI FERRARA PER LA CAMPAGNA VACCINALE ANTI SARS-COV-2 . APPROVAZIONE BOZZA.

L'anno 2021, addì diciotto del mese di Ottobre alle ore 13:15 ritualmente convocata dal Sindaco, in via convenzionale presso la sede istituzionale dell'Amministrazione comunale, si è riunita con l'intervento dei componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano presenti:

			Presenti	Assenti
1	TOSELLI FABRIZIO	Sindaco	Presente	
2	MALAGODI MARINA	Vicesindaco	Presente	
3	MACCAFERRI SIMONE	Assessore	Presente	
4	MELLONI ANDREA	Assessore	Presente	
5	CREMONINI BEATRICE	Assessore	Presente	
6	LABIANCO ANTONIO	Assessore	Presente	
7	ZANARINI BONSI SERGIO	Assessore		Assente
8	BORGATTI GRAZIA	Assessore	Presente	
			7	1

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Mauro Zuntini il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Partecipano in remoto: Melloni, Cremonini, Borgatti

Il Presidente, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare e

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 27/05/2021 ad oggetto *DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2021/2023 – APPROVAZIONE*, esecutiva e ss.mm.ii.;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 27/05/2021 ad oggetto *BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 - APPROVAZIONE*, esecutiva e ss.mm.ii.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 98 del 01/06/2021 ad oggetto *PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 – ASSEGNAZIONE RISORSE FINANZIARIE – APPROVAZIONE*, esecutiva e ss.mm.ii.;
- la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 13/07/2021 ad oggetto *PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2021/2023 – APPROVAZIONE ED ASSEGNAZIONE OBIETTIVI DI GESTIONE, RISORSE UMANE E STRUMENTALI*, esecutiva;

Visto il decreto sindacale n. 3 del 14/07/2020 (come da art. 110 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali) con il quale la sottoscritta è stata nominata dirigente del Settore VI;

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha stipulato con Azienda USL di Ferrara il contratto denominato "CONCESSIONE DI SPAZI IN USO A TITOLO GRATUITO", registrato al prot. n. 21015 del 07/04/2021, finalizzato all'utilizzo di un parte dell'immobile "Pandurera" per l'avvio della campagna vaccinale anti Covid-19, avente scadenza in data 30/09/2021;

Preso atto della necessità di ripristinare l'utilizzo del suddetto immobile per lo svolgimento di spettacoli teatrali al fine di favorire la ripresa delle attività culturali a lungo sospese a causa della pandemia ;

Considerato che la programmazione teatrale prevede che il primo spettacolo si svolga in data 23 ottobre 2021 e che, si rende, pertanto, necessario trasferire il centro vaccinale presso altra sede idonea al fine di garantire la corretta prosecuzione della campagna vaccinale;

Considerato, altresì, che l'Ente intende fare quanto possibile per mantenere sul territorio un centro vaccinale comodamente raggiungibile e fruibile dalla cittadinanza;

Verificato, a seguito di diversi sopralluoghi alla presenza dei tecnici comunali e dell'Azienda USL, che l'immobile di proprietà del Comune posto nell'area "Ex Stazione" in Viale Iolanda n. 25 risulta adatto allo scopo poiché è costituito da:

- n. 1 hall centrale da adibire ad area vaccini;
- n. 1 ufficio / spogliatoio con WC;
- bagni per il pubblico

Considerato, altresì, che l'immobile è già provvisto di impianti funzionanti, Certificato Prevenzione Incendi e Collaudi;

Dato atto che la Giunta Comunale nella seduta del 21/09/2021 si è espressa in senso favorevole al trasferimento del centro vaccinale dall'immobile "Pandurera" ai locali di Viale Iolanda n. 25;

Dato atto che in data 29/09/2021 si è svolta un'assemblea del "Condominio ex deposito ferroviario" il cui verbale è depositato agli atti dell'ufficio;

Tutto ciò premesso, il Comune di Cento mette a disposizione dell'Azienda Unita' Sanitaria Locale di Ferrara (C.F.01295960387) con sede in Ferrara, Via Cassoli 30 gli spazi individuati, presso l'immobile posto in Viale Iolanda n. 25 del quale il Comune medesimo ha piena ed incondizionata disponibilità ;

Ritenuto, dunque, necessario procedere con la stipula di un accordo, avente ad oggetto la concessione a titolo gratuito degli spazi in parola, finalizzato a regolare i rapporti, i compiti e le responsabilità delle parti, di cui alla bozza (Allegato 1), completa di planimetria, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto di approvare la suddetta bozza di accordo di concessione di spazi con decorrenza dalla data della stipula e scadenza 31/05/2022;

Ritenuto opportuno, altresì, prorogare i termini della Concessione prot. n. 21015 del 07/04/2021, di cui in premessa, fino alla data del 14/10/2021 al fine di consentire all'Azienda USL il trasferimento presso il nuovo centro vaccinale in tempi ragionevoli;

Dato atto che le spese conseguenti all'utilizzo degli spazi comunali da parte dell'Azienda USL , sono quantificate in circa Euro 48.000,00 per l'intera durata del contratto;

Dato atto, altresì, che l' Azienda USL provvederà al totale rimborso delle spese sopra indicate come da art. 6 della bozza di contratto allegata alla presente;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n.190 del 18.10.2021 ad oggetto: "VARIAZIONE AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE ED AL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023 - ANNUALITÀ 2021 -2022.";

Dato atto che con la suddetta Deliberazione n.190 del 18.10.2021 sono state istituite le risorse di entrata e spesa finalizzate al finanziamento, e successivo rimborso, delle spese previste a contratto;

Dato atto inoltre:

- che alla stipula dell'atto interviene il Dirigente del Settore Lavori Pubblici;
- che a carico del Comune di Cento non sono previste spese conseguenti alla stipula del presente contratto;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000, e ss.mm.ii;
- il d.lgs. n. 118/2011, e ss.mm.ii;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con voti favorevoli ed unanimi;

D E L I B E R A

Di fare integralmente proprie le premesse al presente atto e sulla base delle stesse:

- 1) di dare atto che il Comune di Cento mette a disposizione dell'Azienda Unita' Sanitaria Locale di Ferrara (C.F.01295960387) con sede in Ferrara, Via Cassoli 30, gli spazi individuati ,a titolo gratuito, per la campagna vaccinale anti SARS-CoV-2, presso l'immobile posto in Viale Iolanda n. 25 del quale il Comune medesimo ha piena ed incondizionata disponibilità ;
- 2) di approvare la bozza, completa di planimetria, dell'accordo in oggetto, allegata alla presente parte integrante e sostanziale (All. 1) finalizzata a regolare i rapporti, i compiti e le responsabilità delle parti;
- 3) di autorizzare il Dirigente del Settore Lavori Pubblici alla sottoscrizione dell'accordo in argomento;

- 4) di dare atto che a carico del Comune di Cento non sono previste spese conseguenti alla stipula del presente contratto;
- 5) di dare atto che le spese presunte previste a contratto trovano copertura alle seguenti codifiche:
- per Euro 18.000,00 alla cod. 11011.03.017023 - CAP 17023/0 SPESE GESTIONE CENTRO VACCINI - V. E. 4795 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021;

- per Euro 30.000,00 alla cod. 11011.03.017023 - CAP 17023/0 SPESE GESTIONE CENTRO VACCINI - V. E. 4795 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2022 ;
- 6) di dare atto che i rimborsi delle spese di cui al punto precedente sono previsti alle seguenti codifiche:

- per Euro 18.000,00 alla cod. 20101.02.004795 - CAP 4795/0 TRASFERIMENTO DA AUSL PER GESTIONE CENTRO VACCINI - V. S. 17023 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2021;

- per Euro 30.000,00 alla cod. 20101.02.004795 - CAP 4795/0 TRASFERIMENTO DA AUSL PER GESTIONE CENTRO VACCINI - V. S. 17023 del bilancio di previsione 2021/2023, esercizio 2022;

Quindi, con successiva ed unanime votazione

D E L I B E R A

di dichiarare, con separata votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

Firma
Il Presidente
Fabrizio Toselli

Firma
Il Segretario Generale
Dott. Mauro Zuntini

La presente deliberazione, alla data di sottoscrizione, viene pubblicata all'albo pretorio on line del Comune www.comune.cento.fe.it per rimanervi 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi del D.Lgs. 267/2000 Art. 124 Comma 1, e diverrà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla stessa.